

AKCE		
STAVEBNÍ ÚPRAVY KOMUNIKACE ULICE VÍTĚZNÁ - K ZŠ BĚŽECKÁ		
K.Ú. A DOTČENÉ POZEMKY SOKOLOV [560286]; 3421/116, 2444/3, 3421/113, 2517, 2874/26, 2874/48, 2874/23, 2874/24, 2874/67, 3421/117, 3421/112, 2509/20, 2509/1, 2511, 2514, 4088/1		
GENERÁLNÍ PROJEKTANT  ISONOE INVEST a.s. HOLUŠICKÁ 2221/3 148 00 PRAHA 4 CHODOV IČO: 28972589	PROJEKTANT ČÁSTI ISONOE INVEST a.s., HOLUŠICKÁ 2221/3, 148 00 PRAHA 4 - CHODOV	INVESTOR  MĚSTO SOKOLOV ROKYCANOVA 1929 35601 SOKOLOV IČ: 00259586
ČÍSLO ZAKÁZKY R169	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT JAROSLAV ŠTÁDLER (ČKAIT 0301317)	ČÍSLO PARÉ
STUPEŇ PD DUR + DSP	KRESLIL ZDENĚK CHUCHEL	
DATUM 3/2023	REVIZE	
ČÍSLO VÝKRESU D1.8.a	ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE D1.8 OBJEKTY ÚPRAVY ÚZEMÍ - IO.801	
	JMÉNO VÝKRESU TECHNICKÁ ZPRÁVA	

Obsah

a) identifikační údaje objektu,.....	2
b) popis původního stavu.....	2
c) popis navrženého stavu.....	2

a) identifikační údaje objektu,

Jedná se o území zástavby občanské a bytové vybavenosti v ulici Vítězná ve městě Sokolov. Řešený úsek stávající komunikace začíná za křižovatkou s ulicí Důl Max a končí u zpomalovací prahu v ulici Běžecká. V řešeném prostoru se nachází stávající obousměrná komunikace lemovaná chodníky a kolmými parkovacími stáními. Předmětem této projektové dokumentace je rekonstrukce povrchu stávající komunikace, doplnění parkovacích stání, zahrnutí návazností na samostatný projekt parkoviště „Parkovací stání, ulice Běžecká za DD“, řešení odvodnění komunikace a parkovacích stání a doplnění veřejného osvětlení. Návrh nových parkovacích stání, včetně jejich příslušenství je v souladu s charakterem území.

Stavba se dotýká pozemků p.č. 3421/116, 2444/3, 3421/113, 2517, 2874/26, 2874/48, 2874/23, 2874/24, 2874/67, 3421/117, 3421/112, 2509/20, 2509/1, 2511, 2514, 4088/1 v katastrální území Města Sokolov.

Stavebník:

MĚSTO SOKOLOV
Rokycanova 1929,
356 01
Sokolov
IČO: 00259586

Zpracovatel projektové dokumentace:

ISONOE INVEST a.s.
Holušická 2221/3
Praha 4 – Chodov
148 00
IČO: 28972589
Zodp. projektant: Jaroslav Štádler (ČKAIT 0301317)

b) popis původního stavu

Jedná se o stávající zatravněné plochy podél stávající komunikace a v místě navrženého nového parkovacího zálivu o náletové dřeviny střídané s jabloněmi. Vzdrostlých stromů, které je uvažováno kácet nepodléhá povolení ke kácení, jelikož ve výšce 1,3m je hodnota obvodu menší, než vyžaduje zákon. Stávající dřeviny jsou neudržované ovocné stromy, jejichž plody padají na zem, kde následně hnijí.

c) popis navrženého stavu

Stávající stromy budou v maximální možné míře zachovány. Je navrženo kácení 9ks vzrostlých stromů a následná náhradní výsadba 7ks vzrostlých stromů – navrženy jsou nenáročné dřeviny SORBUS AUCUCUPARIA (zdroj krmiva pro ptactvo). Vzdrostlých stromů minimálně 2m výšky, budou doplněny o úvazky z dřevěné kulatiny průměru 60mm trojúhelníkového půdorysu a 3 nohami zatlučenými do země.

V rámci zásahu do travnatých ploch bude provedeno sejmutí ornice minimálně o mocnosti 100mm, která bude následně použita na stavbě.

Po dokončení stavebních a zemních prací, bude provedeno rozprostření ornice v tl. 100mm, ohumusování a osetí travní směsí zasažených míst stavbou. Při výsevu semene klasickou metodou ručního rozhozu osiva, se pro rovnoměrnější rozptýl doporučuje před výsevem smíchat travní semeno se stejným množstvím písku nebo pilin. Pro výsev bude použita parková směs, přičemž všeobecně se uvádí spotřeba travního semene 1–2 kg/100 m² plochy. Po výsevu se povrch musí uvalcovat a zavlažit 20 l/m². Klíčícímu osivu je nutné zabezpečit dostatečnou vláhu.

Při dodržení správných podmínek začne trávník vzcházet zhruba po třech týdnech. První seč se provádí tehdy, až průměrná výška porostu dosahuje 10 cm.

Schéma výsadby vzrostlého stromu

